

ESPECIFICACIONES TECNICAS

ITEM 1:	ZOCALO DE CEMENTO - ARENA
UNIDAD:	m2
CODIGO:	GM-O-ZOC-002



1. DESCRIPCION

Este ítem comprende el acabado de muros interiores y exteriores con un zócalo de cemento, según la altura indicada en planos y/o indicaciones del supervisor de obra.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

El Contratista proporcionará todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de los trabajos, así como para el cuidado y mantenimiento de los mismos durante el periodo de ejecución de la obra. En forma general todos los materiales que el contratista pretenda emplear en la realización de los mismos deberán ser aprobados previamente por el Supervisor de Obra.

El zócalo de cemento consta de los siguientes materiales:

- ARENA CORRIENTE
- CEMENTO IP-30

Sin embargo, el listado precedente no puede ser considerado restrictivo o limitativo en cuanto a la provisión de cualquier otro material, herramienta y/o equipo adicional necesario para la correcta ejecución y culminación de los trabajos. En todo caso, el empleo de insumos adicionales a los señalados en la propuesta y que resultasen necesarios durante el periodo de ejecución de la obra, correrán por cuenta del Contratista a fin de que se garantice que los trabajos sean ejecutados y culminados de manera adecuada y a satisfacción de la Supervisión de Obra, aclarando que este aspecto no implicará en ningún caso un costo adicional para la Entidad.

El mortero de cemento y arena fina a utilizarse será en proporción 1:3 (cemento - arena). En el caso de emplearse color en los acabados, el ocre a utilizarse será de buena calidad y correrá por cuenta del contratista. Además el color deberá ser elegido por el Supervisor de obra.

3. FORMA DE EJECUCIÓN

Previamente se limpiarán las juntas de los muros y tabiques que recibirán éste revestimiento.

Luego se procederá al castigado de muros con mortero de cemento 1:3 enrasando las superficies a regla.

Luego de un frotachado se ejecutará el enlucido de cemento puro, con el auxilio de plancha metálica hasta obtener superficies completamente lisas y pulidas.

Se ejecutará una junta horizontal que separe el zócalo del enlucido de yeso y otras verticales cada 2 m. Estas juntas serán de 1 cm. de ancho.

Como espesor mínimo el zócalo tendrá 1.5 cm.

La altura de los zócalos será de acuerdo a lo especificado en los planos constructivos y/o indicaciones del supervisor.

Si se presentaran defectos en el acabado deberá picarse el paño entero para su nueva ejecución. El costo que demande éste trabajo será por cuenta del Contratista.

4. MEDICIÓN

La forma de medición de este tipo de zócalo será por metro cuadrado (m²), tomando en cuenta únicamente el área neta ejecutada, debidamente aprobada por el Supervisor de Obra

5. FORMA DE PAGO

El pago del ítem se hará de acuerdo a la unidad y precio presentado. Este costo incluye la compensación total por todos los materiales, mano de obra, herramientas, equipo empleado y demás incidencias determinadas por ley.